****

**Referat** af bestyrelses møde d. 22. august 2019

Lejerbo afd. 004-0 Møllebakken Hillerød d. 26-08-2019

Formand. Henning Thelin HT

Medlem. Marianne Kehler MK

Medlem. Lene Bendtsen LB

Suppleant. Julie Stocklund JS

Suppleant. Aage Schultz AaS

Lokalinspektør. Morten Pedersen MP

 **Referat** af møde d. 22-08-2019 kl. 16:00

Mødet afholdes på lokalinspektørens kontor

Dagsorden.

PKT. 0 Godkende referat fra sidste møde HT

 **Referatet godkendt, 3 punkter sat på to do liste.**

PKT. 1 Service på døre og vinduer i lejlighederne, service kontrakt opsagt HT Bilag

 **Gårdmand uddannes i servicering af vinduer og døre.**

PKT. 2 Flagstang HT Bilag

 **Ser på placering af flagstang under afdelings check d. 09-09-2019**

PKT. 3 Placering af haveaffald, se To Do liste nr. 7

 **Indkøber 2 kompostbeholder til blomster affald og liggende.**

PKT. 4 Olie til gelænder på altaner.

**Kontoret sender SMS vedr. vedligehold og afhentning af olie til gelænder, samt vejledning.**

PKT. 5 Orientering ved lokalinspektøren. MP

 **Montering af nye ventiler på varmt vands rørsystem i kældrene,**

 **Lukning af det varme vand vil forekomme.**

 **Maling af blokkene skal godkendes af kommunen, afventer svar.**

 **Viatrafik har set på parkerings muligheder i afdelingen. Bestyrelsen og lokalinspektøren arbejder vider med forslaget, som også skal godkendes af kommunen.**

PKT. 6 Økonomi ved lokalinspektøren MP

 **Afdelingens økonomi er god.**

PKT. 7 To Do Liste

 Vedr. afd. 004-0 Møllebakken

1. Udvendig lys på blok C og E, er tændt i de lyse timer. Jeg taler med Wirework om dette. **Der monteres skumrings relæer.**
2. Volumen i molokker.

MP har regnet på volumen og kommet frem til at der mangler ca. 2 kubikmeter i rest affald, MP ser på om vi kan ændre noget på de nuværende molokker eller om vi skal havde en molok mere til rest affald.

1. Skrivelse til tørrerum/vaskerier.
2. Navne på postkasser og brevsprækker - dørklokker.
3. **Tavle med beboer navne i opgange fjernes.**
4. Fældning af Mirabella træ, **til efteråret 2019**
5. **Kælder i nr. 23. Bord i vaskekælder sættes op igen.**
6. **Hold øje med hærværk af cykler.**
7. **Plads til haveaffald, afventer udfald af parkerings forslag.**
8. **Molokker vaskes hver uge.**

PKT. 8 Nyt bestyrelsesmøde, dato aftales

**D. 26. september 2019**

PKT. 9 Eventuelt

 **Udluftning af kælder gang område MK**

 **HT foreslog Facebook, hvem administrer.**

Med Venlig Hilsen

Henning Thelin

Formand afd. 004-0 Møllebakken.